

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. CAVA DE TIRRENI

Comuni Associati

Comune di Cava de Tirreni, Comune di Castellabate

Sede: Piazza Eugenio Abbro - 84013 - CAVA DE' TIRRENI (SA)

<https://www.cittadicava.it/> - pec:

COMUNE DI CAVA DE TIRRENI (SA)

Piazza Eugenio Abbro - 84013 - CAVA DE' TIRRENI (SA) - Tel.

Part. IVA: 80000350654 Cod. Fisc. Cod. Istat 065037

<https://www.cittadicava.it/>

Prot. 202400048011 del 17/09/2024

VERBALE DI GARA N. 1

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36
DEL 2023**

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO - AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. d,) del D.LGS 36/2023, AGGIUDICATA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: "REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO COMUNALE IN VIA A. GRAMSCI"
CIG	B2F4291F29
CUP	J75E23000300006
Importo di gara	€ 1.638.021,99
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	IV Settore
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Cava de Tirreni n. 1566 del 05/09/2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 482 del 06.09.2024, 483 del 06.09.2024, 484 del 06.09.2024, 485 del 06.09.2024, 486 del 06.09.2024, 487 del 06.09.2024, 488 del 06.09.2024, 489 del 06.09.2024, 490 del 06.09.2024, 491 del 06.09.2024, 492 del 06.09.2024, 493 del 06.09.2024, 494 del 06.09.2024, 495 del 06.09.2024, 496 del 06.09.2024, 497 del 06.09.2024, 498 del 06.09.2024, 499 del 06.09.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 di seguito indicati:

Partecipante	Indirizzo
2P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA SAN FRANCESCO N°115, Montemarano (AV), 83040
A.D.G. ENERGIA S.R.L.	PIAZZA DEL POPOLO N.9, Avellino (AV), 83100
BUILDING & DESIGN 2008 SRL	Via L. Apuleio n.10, San Cipriano d'Aversa (CE), 81036
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	VIA LUCA GIORDANO 92, Napoli (NA), 80129
D.L.C. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ARNO 4, San Cipriano d'Aversa (CE), 81036
DI VERNIERE GIUSEPPE	Viale delle Mimose, 8 - Frazione Matinella, Albanella (SA), 84044
DI.GI.ALL. S.R.L.	VIA TOLOMEO N.35, Giugliano in Campania (NA), 80014
EDILCAP SOC.COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO ARL	VIA TREFOLE 57, Quarto (NA), 80010
Gallo Costruzioni Srl	Via Provinciale, 2, Villa di Briano (CE), 81030
GIOTTO S.R.L.	VIA GIOVI ALTIMARI, Salerno (SA), 84133
ICG COSTRUZIONI SRL	VIA MURILLO DI PETTI,8, Cardito (NA), 80024

MILITO R S.R.L.	VIA A. D'AMICO, SNC, Cava de' Tirreni (SA), 84013
Moscarino s.r.l.	Via San Gennariello n. 26 int. 7, Pollena Trocchia (NA), 80040
sistec srl	VIA ANTICHI PASTIFICI N. 17, Molfetta (BA), 70056
TECNOVA S.R.L.	VIA GIULIO CESARE, 9, Somma Vesuviana (NA), 80049
Vangone srl	Viale Guglielmo Marconi 55, Cava de' Tirreni (SA), 84013
VE.LA S.R.L.	VIA A. MANZONI 23, Trentola-Ducenta (CE), 81038
IL QUADRIFOGLIO82 SOC. COOP.	via matilde serao 14, Quarto (NA), 80010

- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 16.09.2024
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 15 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
2P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA SAN FRANCESCO N°115, Montemarano (AV), 83040	13/09/2024 17:03	n.567 del 13/09/2024
A.D.G. ENERGIA S.R	PIAZZA DEL POPOLO N.9, Avellino (AV), 83100	16/09/2024 11:12	n.583 del 16/09/2024
BUILDING & DESIGN 2008 SRL	Via L. Apuleio n.10, San Cipriano d'Aversa (CE), 81036	14/09/2024 12:19	n.570 del 14/09/2024

CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	VIA LUCA GIORDANO 92, Napoli (NA), 80129	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
D.L.C. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ARNO 4, San Cipriano d'Aversa (CE), 81036	13/09/2024 20:38	n.569 del 13/09/2024
DI VERNIERE GIUSEPPE	Viale delle Mimose, 8 - Frazione Matinella, Albanella (SA), 84044	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DI.GI.ALL. S.R.L.	VIA TOLOMEO N.35, Giugliano in Campania (NA), 80014	13/09/2024 14:54	n.564 del 13/09/2024
EDILCAP SOC.COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO ARL	VIA TREFOLE 57, Quarto (NA), 80010	16/09/2024 09:48	n.575 del 16/09/2024
Gallo Costruzioni Srl	Via Provinciale, 2, Villa di Briano (CE), 81030	15/09/2024 17:20	n.573 del 15/09/2024
GIOTTO S.R.L.	VIA GIOVI ALTIMARI, Salerno (SA), 84133	16/09/2024 10:07	n.576 del 16/09/2024
ICG COSTRUZIONI SRL	VIA MURILLO DI PETTI,8, Cardito (NA), 80024	16/09/2024 10:22	n.578 del 16/09/2024
MILITO R S.R.L.	VIA A. D'AMICO, SNC, Cava de' Tirreni (SA), 84013	16/09/2024 10:57	n.581 del 16/09/2024
Moscarino s.r.l.	Via San Gennariello n. 26 int. 7, Pollena Trocchia (NA), 80040	11/09/2024 12:26	n.533 del 11/09/2024
sistec srl	VIA ANTICHI PASTIFICI N. 17, Molfetta (BA), 70056	13/09/2024 15:51	n.566 del 13/09/2024
TECNOVA S.R.L.	VIA GIULIO CESARE, 9, Somma Vesuviana (NA), 80049	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Vangone srl	Viale Guglielmo Marconi 55, Cava de' Tirreni (SA), 84013	16/09/2024 10:15	n.577 del 16/09/2024

VE.LA S.R.L.	VIA A. MANZONI 23, Trentola-Ducenta (CE), 81038	13/09/2024 17:17	n.568 del 13/09/2024
IL QUADRIFOGLIO82 SOC. COOP.	via matilde serao 14, Quarto (NA), 80010	15/09/2024 13:06	n.572 del 15/09/2024

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 17 del mese di Settembre alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Mario Ambrosino, assistito dalla dott.ssa Filomena Landi, funzionario in E.Q. del Servizio Gare- Contratti- Centrale Unica di Committenza e dalla dott.ssa Adele Limodio, istruttore amministrativo del IV Settore LL.PP., in qualità di segretario verbalizzante, dà atto che è presente l'arch. Matilde Giudice su delega del legale rappresentante dell'impresa Vangone srl - P.IVA:04732890654

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Moscarino s.r.l. - P.IVA:02764431215 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documentazione amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 7.34 MB Impronta MD5: 794b7b20a91dae24b86ddce46f8ab64e	AMMESSA
DI.GI.ALL. S.R.L. - P.IVA:09300231215 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 7.02 MB Impronta MD5: 2a336781f5e85cbc86a6146d6b7ab691	AMMESSA
sistec srl - P.IVA:06076770723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DA ALLEGARE.zip.p7m Dimensione file: 15.26 MB Impronta MD5: 633136ce4e749e7e3756c21ead01ffe1	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Ai fini della verifica di cui all'art. 98 del D. lgs. n. 36/2023, da svolgersi con riferimento alla pregressa revoca dell'aggiudicazione disposta dal comune di Noicattaro, si richiede la seguente documentazione : 1) eventuale provvedimento sanzionatorio adottato da Autorità amministrative 2) atti di citazione del giudice civile

		<p>3) comparsa di costituzione e risposta della Stazione Appaltante</p> <p>4) provvedimenti adottati dal Tribunale di Bari nel giudizio pendente</p> <p>5) determina del Comune di Noicattaro n. 230 del 09.04.2019 . La predetta documentazione deve pervenire entro il giorno 20.09.2024 alle ore 9:00, attesa l'urgenza di concludere il procedimento nei tempi imposti dal PNRR.</p>
<p>2P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - P.IVA:02674880642</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.19 MB</p> <p>Impronta MD5: d23b53e4aec1edde9be2a9dbfd960a52</p>	AMMESSA
<p>VE.LA S.R.L. - P.IVA:04140910615</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 14.96 MB</p> <p>Impronta MD5: bd05ae6ecd99d6a9146be4900c61431b</p>	AMMESSA
<p>D.L.C. COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:03564980617</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: bustammi.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.15 MB</p> <p>Impronta MD5: 1a1a217184c56b806b09be38000a6bfb</p>	AMMESSA
<p>BUILDING & DESIGN 2008 SRL - P.IVA:03443200617</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.52 MB</p> <p>Impronta MD5: 9883d51cdc39a04d673744ef22e93a41</p>	AMMESSA
<p>IL QUADRIFOGLIO82 SOC. COOP. - P.IVA:03693190633</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.52 MB</p>	AMMESSA

artigiani, e le società, anche cooperative	Impronta MD5: e55cd8cb5c26f3fee0d7395442f424e9	
Gallo Costruzioni Srl - P.IVA:02063600619 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 9.47 MB Impronta MD5: ffc81f64df0e045b52f8cb63217e714d	AMMESSA
EDILCAP SOC.COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO ARL - P.IVA:01496070630 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA ZIP.zip.p7m Dimensione file: 8.28 MB Impronta MD5: 10b01c7b144a9744105ff76664e305d5	AMMESSA
GIOTTO S.R.L. - P.IVA:04413200652 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: CAVA DI TERRENI INVITO ASILO NIDO.zip.p7m Dimensione file: 8.66 MB Impronta MD5: 36e0b970ecaaac7b57cc6980e65ab671	AMMESSA
Vangone srl - P.IVA:04732890654 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta A - doc. amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 17.47 MB Impronta MD5: 4b5dcbc89f03e921072d9b07456215e2	AMMESSA
ICG COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03394741213 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: AMMINISTRATIVO.zip.p7m Dimensione file: 10.02 MB Impronta MD5: 6bfcc3425ec88018f163c2550c6997a0	AMMESSA

<p>MILITO R S.R.L. - P.IVA:04939850659</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Amministrativa.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.57 MB</p> <p>Impronta MD5: f99cb1b8a8e29788a3bce5e9ee79f653</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>A.D.G. ENERGIA S.R.L. - P.IVA:02874190644</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 19.02 MB</p> <p>Impronta MD5: 4a813076df31d2dd8544be76a04914d8</p>	<p>AMMESSA</p>

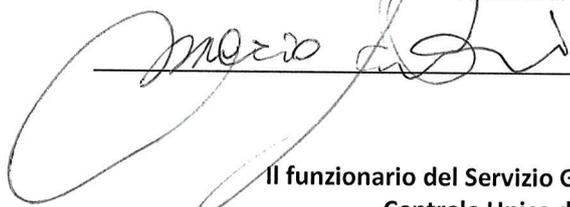
Si procede di conseguenza all'applicazione del potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 16:05 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 20/09/2024 alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

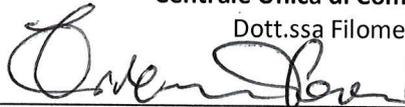
Arch. Mario AMBROSINO



Il funzionario del Servizio Gare - Contratti

Centrale Unica di Committenza

Dott.ssa Filomena LANDI



Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Adele LIMODIO

